



RO procedure

Julie Starren

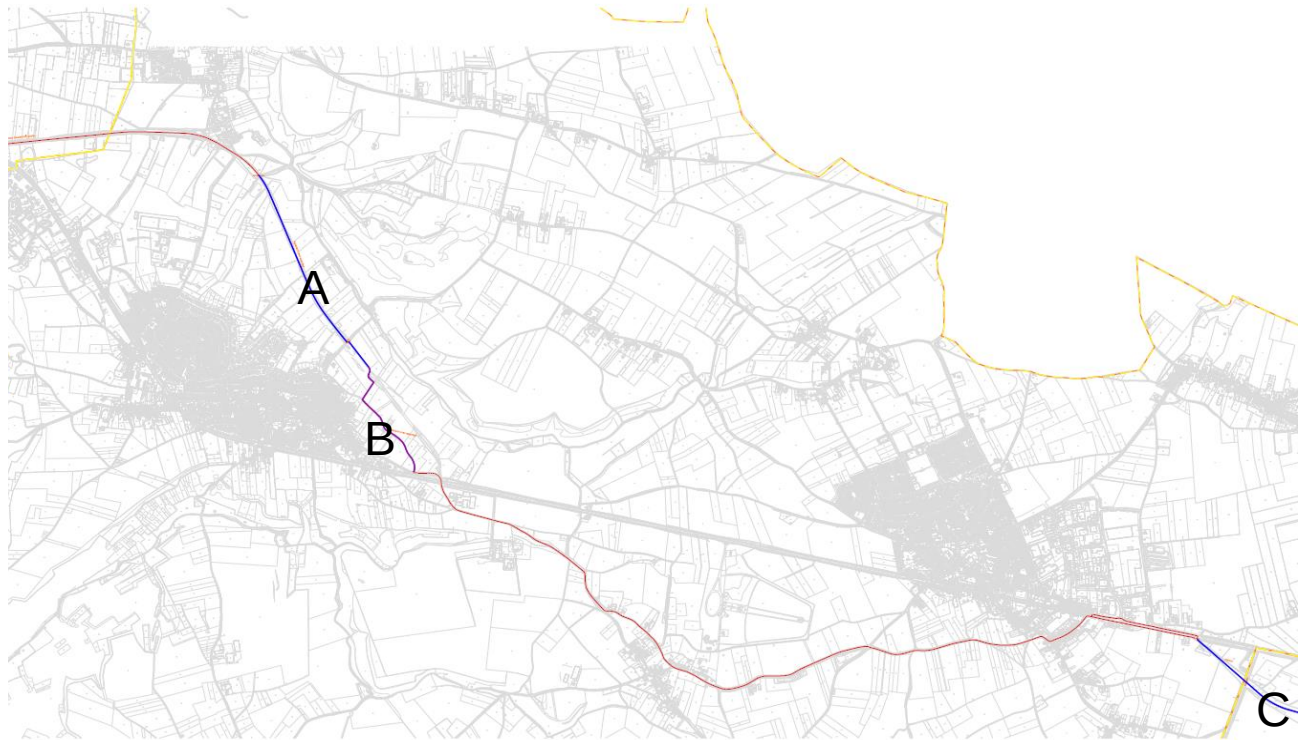
Trambaan/ Bestemmingsplan

Tracé trambaan:

- Loopt over het grondgebied van vier gemeenten
- Groot gedeelte bestaande infrastructuur
- Bestaande infrastructuur: bestemming verkeer dan wel bestemming die de verkeersfunctie toelaat
- Nieuwe gedeelten: bestemmingsplanwijziging noodzakelijk
- Eerste toets: Bestemmingsplanwijziging noodzakelijk op grondgebied van Eijsden-Margraten, Gulpen- Wittem en Vaals.

Eijsden-
Margraten
Wijziging ter
plaatse van:

- A. Zwarte
weg
- B. Achterweg
- C. Insnijding
N 598



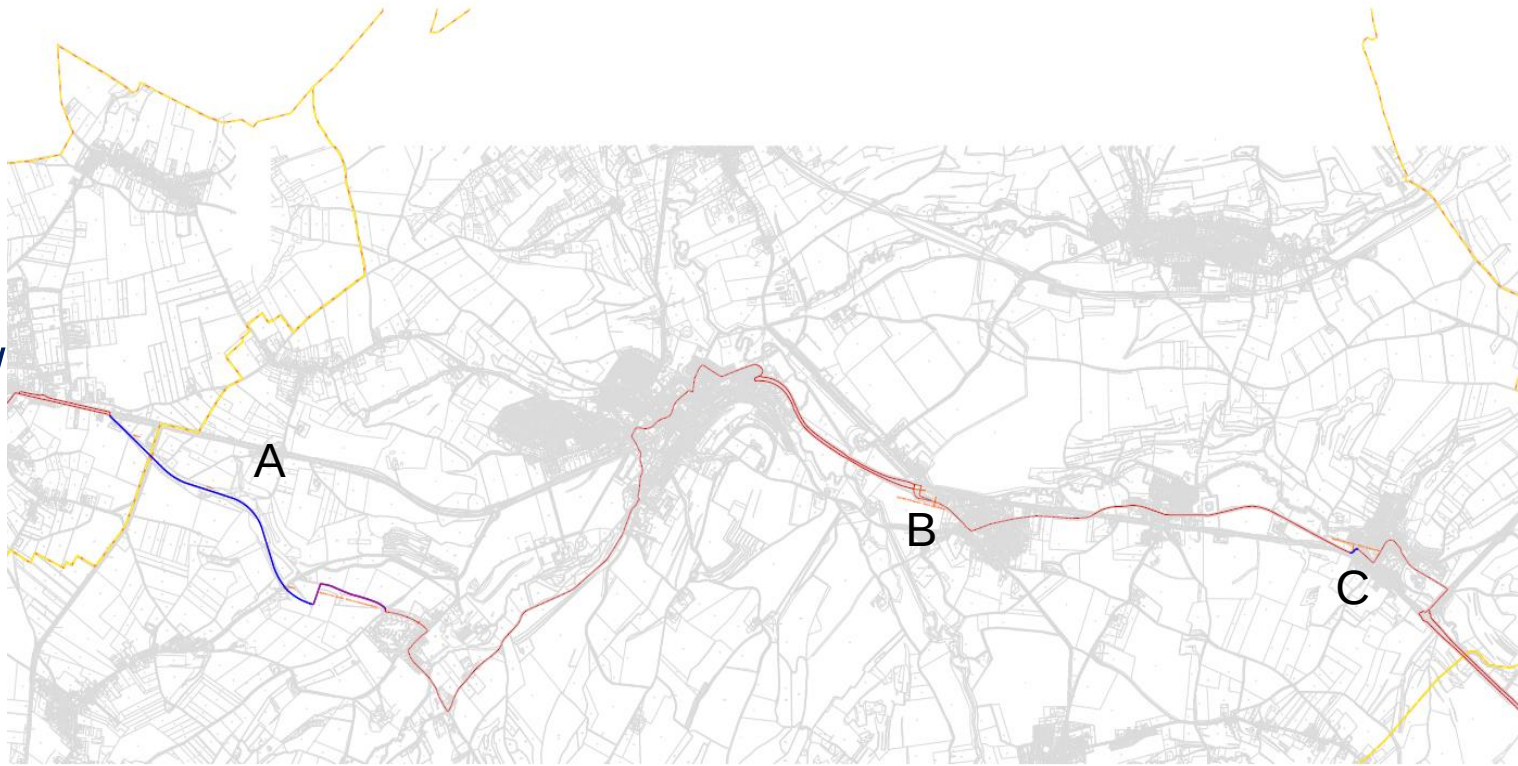
Gulpen-
Wittem

Wijziging ter
plaatse van:

A: Eijsderweg/
lokaal:
Vosgrub

B. Partijerweg

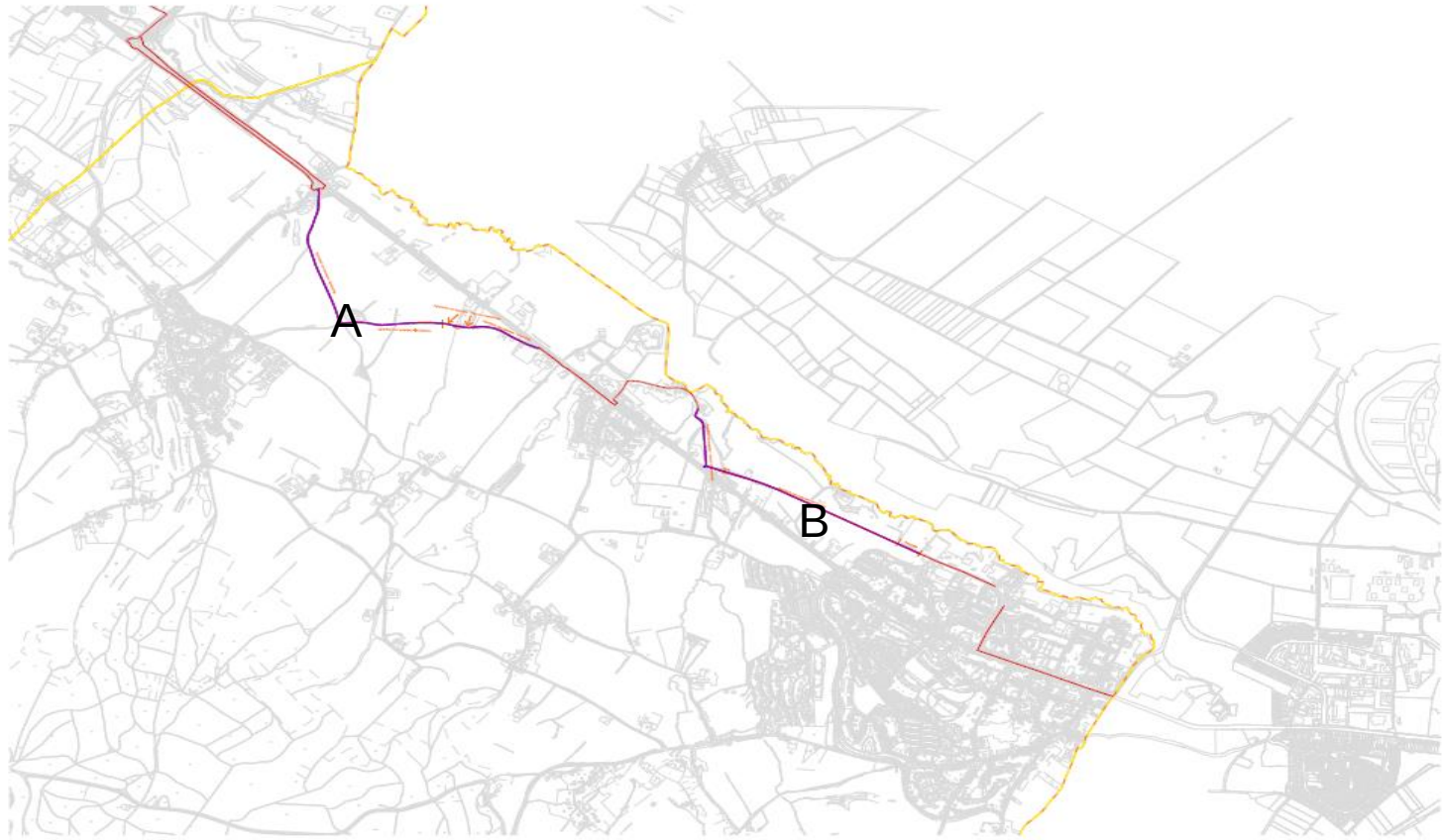
C. Oude Baan



VAALS

Wijziging ter
plaatse van

- A. Mamelis-
Strijkijzer
- B. Oud-
Lemiers -
Selzerbee
klaan



Provinciaal inpassingsplan of drie bestemmingsplannen

Bestemmingsplan: Gemeentelijk plan, waarin wordt vastgelegd welke functies op welke plaats zijn toegestaan en welke regels gelden voor zo'n functie.

De raad van de gemeente stelt het plan vast.

Provinciaal inpassingsplan:

Provinciaal plan bedoeld om provinciale belangen ruimtelijk vast te leggen.

De gemeenteraad/ gemeenteraden van de gemeenten die hierbij betrokken zijn moeten vooraf gehoord worden.

Provinciale Staten stelt het plan vast

PIP of BP

Voorkeur BP

- Trambaan ingegeven vanuit het belang voor de betreffende gemeenten en niet ingegeven vanuit een provinciaal belang
- Flexibiliteit en snelheid: Stel dat tegen een plan (plangedeelte) beroep wordt ingesteld / een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treden de andere plannen in werking en kan de uitvoering gestart worden
- Primaat van vaststelling ligt bij de raad van iedere gemeente

Procedure bestemmingsplannen

Gelijktijdig binnen de drie gemeenten:

- Maart 2017 is opdracht verleend aan bureau tot het opstellen van een concept bestemmingsplan
- Maart 2017 is opdracht verleend voor noodzakelijke onderzoeken, waaronder een natuurwaarden onderzoek
- April 2017/ mei 2017 Vooroverleg met betrokken instanties op basis van concept Ontwerp bestemmingsplan
- Medio Mei 2017 Ontwerp bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd gedurende 6 weken
- Gedurende deze periode mogelijkheid tot inbrengen van zienswijzen door een ieder
- Medio september 2017 opstellen Raadsvoorstel inclusief beantwoording zienswijzen door de betrokken colleges

- December 2017 Raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan
- December 2017/ januari 2018. Vastgestelde plan wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd
- Na afloop van deze termijn treedt het bestemmingsplan in werking tenzij.....
- Beroep staat open bij de Afdeling Rechtspraak van de Raad van State voor degenen die een zienswijze hebben ingebracht EN belanghebbende zijn. Zij kunnen tevens de Voorzitter van de Raad van State verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. In dat geval treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat de Voorzitter van de Raad van State hierover een uitspraak heeft gedaan en geen voorlopige voorziening heeft toegekend
- Na afronding van de procedure bij de Raad van State wordt het bestemmingsplan onherroepelijk

Bestemmingsplan en Civieltechnisch traject

Civieltechnisch traject:

April / juni 2017 : Voorlopig ontwerp tracé

Oktober 2017: Definitief ontwerp tracé

November 2017 – Februari 2018 : Opstellen bestek en goedkeuren bestek door de respectievelijke colleges

Maart 2018 – April 2018: Aanbesteden

April 2018: Voorlopige gunning (Alcatel termijn)

Mei 2018: Gunnen en start uitvoering

Risico's

- Bestemmingsplan vertraagt, bijvoorbeeld door resultaten natuurwaardenonderzoek terwijl aanbesteding loopt.
- Houdt in dat eerst die gedeelten worden aangepakt waar geen bestemmingsplanwijziging nodig is
- Vertraging in werkzaamheden en meerkosten ten gevolge van planwijziging mocht een bestemmingsplan geheel of gedeeltelijk uiteindelijk de eindstreep niet halen

Hoe worden belangstellenden bij het bestemmingsplantraject betrokken:

- Inloopmiddagen tijdens de ter inzage legging van het ontwerp plan
- Mogelijkheid tot inbrengen zienswijzen tegen het ontwerp plan door een ieder
- Mogelijkheid tot indienen beroep door belanghebbenden tegen het vastgestelde plan
(mits tijdig een zienswijze ingediend)
- Digitale publicaties over gehele project en procedures



Bedankt voor uw aandacht.

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur • ecologie • stedelijk ontwerp

Trambaanfietsroute Maastricht - Aken

29 maart 2017

provincie limburg



Gemeente Maastricht

